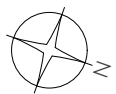
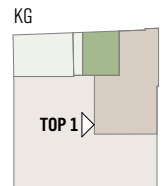
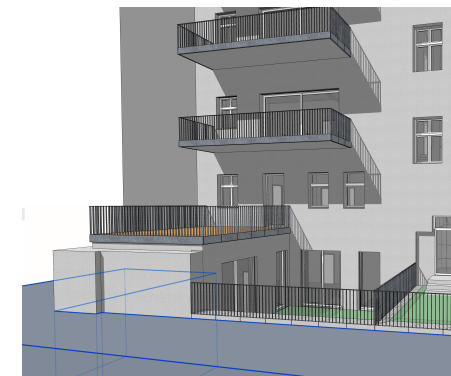


**TOP 1**

1	Souterrain	AR	2,02
2	Souterrain	Bad, WC	8,74
3	Souterrain	Gard.	3,49
4	Souterrain	Wo Ess Ko	39,11
5	Souterrain	Zimmer	15,34
			<b>68,70 m<sup>2</sup></b>
	Souterrain	Garten	24,90
	Untergeschoss	KA T01	2,14

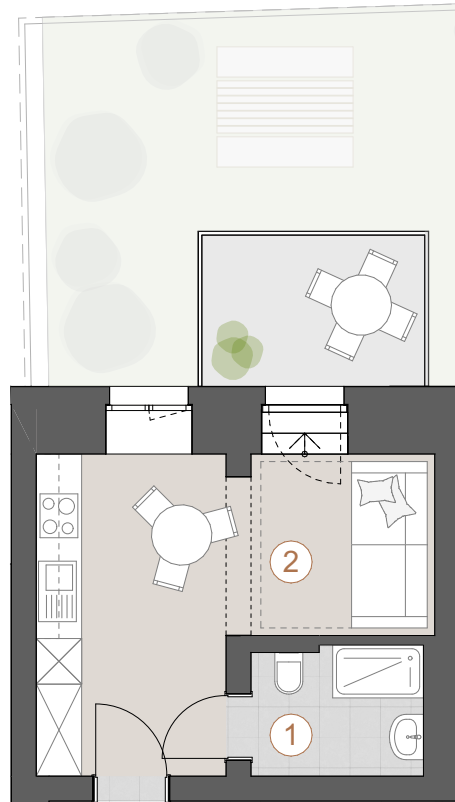


0 5 m

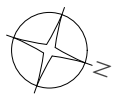
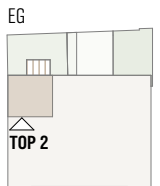
Technische Änderungen sowie geringfügige Planabweichungen bleiben vorbehalten.  
Diese Zeichnung ist geistiges Eigentum der Tp3 Architekten und darf ohne deren Bewilligung weder kopiert noch an dritte Personen mitgeteilt, oder sonst irgendwie verwendet werden.



**Tp3 Architekten ZT GmbH**  
Hofberg 10/2, A-4020 Linz  
+43 732 773097  
architekten@tp3.at

**TOP 2**

1	Erdgeschoss	Bad, WC	3,87
2	Erdgeschoss	Kü Wo Schlafen	17,22
			<b>21,09 m<sup>2</sup></b>
	Erdgeschoss	Balkon	5,90
	Untergeschoss	KA T02	2,13

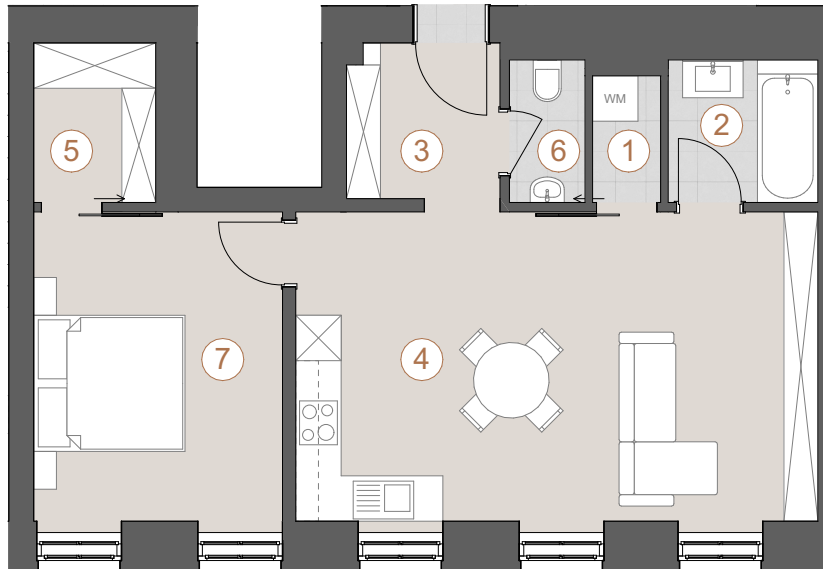


0 5 m

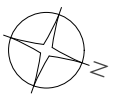
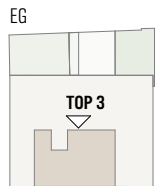
Technische Änderungen sowie geringfügige Planabweichungen bleiben vorbehalten.  
Diese Zeichnung ist geistiges Eigentum der Tp3 Architekten und darf ohne deren Bewilligung weder kopiert noch an dritte Personen mitgeteilt, oder sonst irgendwie verwendet werden.



**Tp3 Architekten ZT GmbH**  
Hofberg 10/2, A-4020 Linz  
+43 732 773097  
architekten@tp3.at

**TOP 3**

1	Erdgeschoss	AR	1,51
2	Erdgeschoss	Bad	3,73
3	Erdgeschoss	Gard.	4,12
4	Erdgeschoss	Kü Ess Wo	28,24
5	Erdgeschoss	SR	3,41
6	Erdgeschoss	WC	1,88
7	Erdgeschoss	Zimmer	13,46
			<b>56,35 m<sup>2</sup></b>
	Untergeschoss	KA T03	2,13

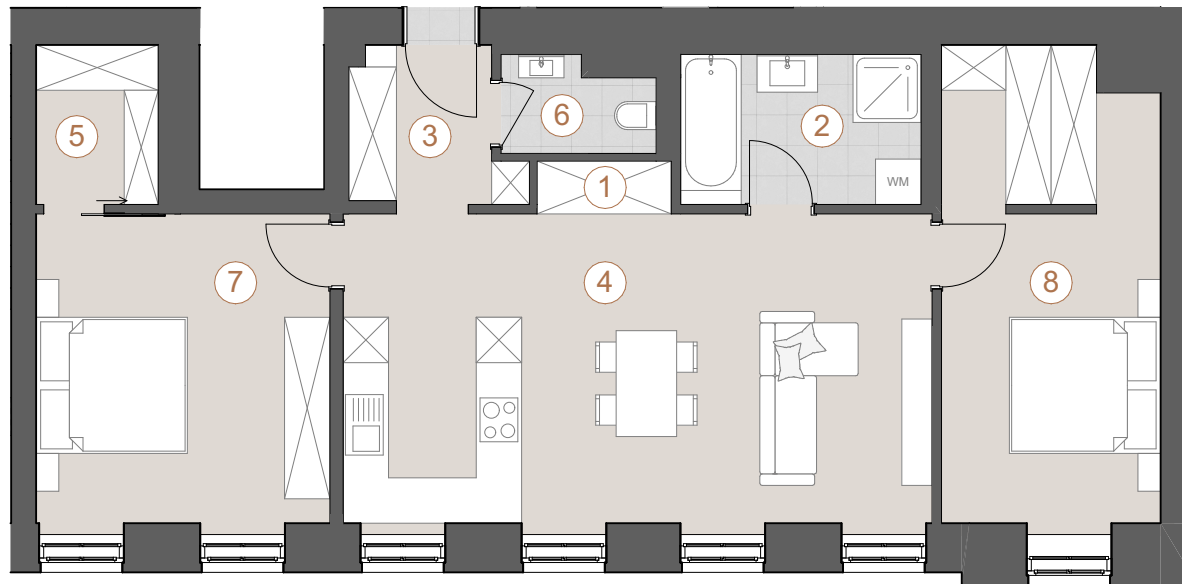


0 5 m

Technische Änderungen sowie geringfügige Planabweichungen bleiben vorbehalten.  
Diese Zeichnung ist geistiges Eigentum der Tp3 Architekten und darf ohne deren Bewilligung weder kopiert noch an dritte Personen mitgeteilt, oder sonst irgendwie verwendet werden.

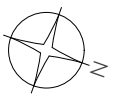
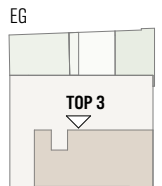


**Tp3 Architekten ZT GmbH**  
Hofberg 10/2, A-4020 Linz  
+43 732 773097  
architekten@tp3.at

**TOP 3**

1	Erdgeschoss	AK	1,24
2	Erdgeschoss	Bad	6,31
3	Erdgeschoss	Gard.	4,19
4	Erdgeschoss	Kü Ess Wo	31,85
5	Erdgeschoss	SR	3,41
6	Erdgeschoss	WC	2,38
7	Erdgeschoss	Zimmer	15,89
8	Erdgeschoss	Zimmer, SR	17,79
			<b>83,06 m<sup>2</sup></b>

Untergeschoss	KA T03	2,13
---------------	--------	------

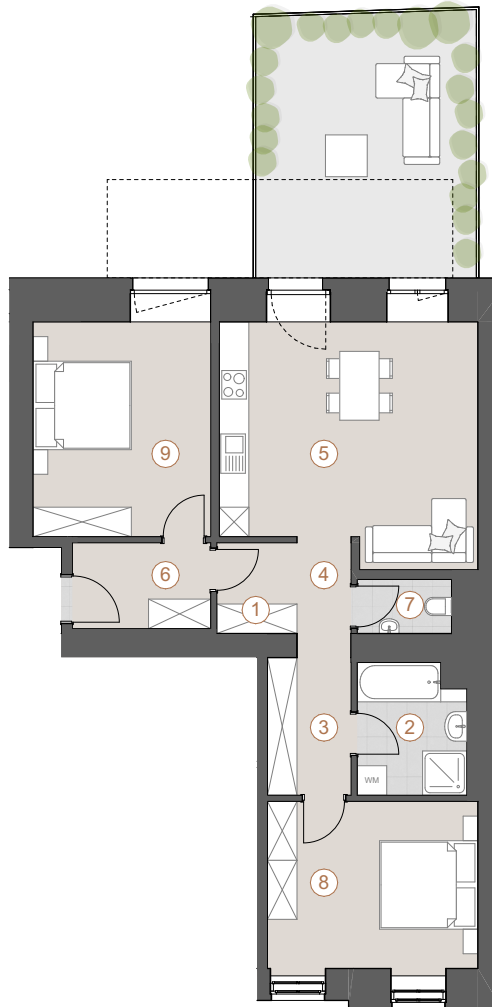


0 5 m

Technische Änderungen sowie geringfügige Planabweichungen bleiben vorbehalten.  
Diese Zeichnung ist geistiges Eigentum der Tp3 Architekten und darf ohne deren Bewilligung weder kopiert noch an dritte Personen mitgeteilt, oder sonst irgendwie verwendet werden.

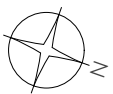
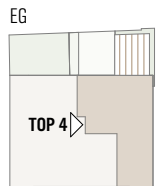


**Tp3 Architekten ZT GmbH**  
Hofberg 10/2, A-4020 Linz  
+43 732 773097  
architekten@tp3.at

**TOP 4**

1	Erdgeschoss	AK	0,98
2	Erdgeschoss	Bad	5,84
3	Erdgeschoss	Diele	4,76
4	Erdgeschoss	Gard.	4,06
5	Erdgeschoss	Kü Ess Wo	24,60
6	Erdgeschoss	VR	4,91
7	Erdgeschoss	WC	2,11
8	Erdgeschoss	Zimmer	14,55
9	Erdgeschoss	Zimmer	15,80
			<b>77,61 m<sup>2</sup></b>

Erdgeschoss	Terrasse	24,18
Untergeschoss	KA T04	2,12

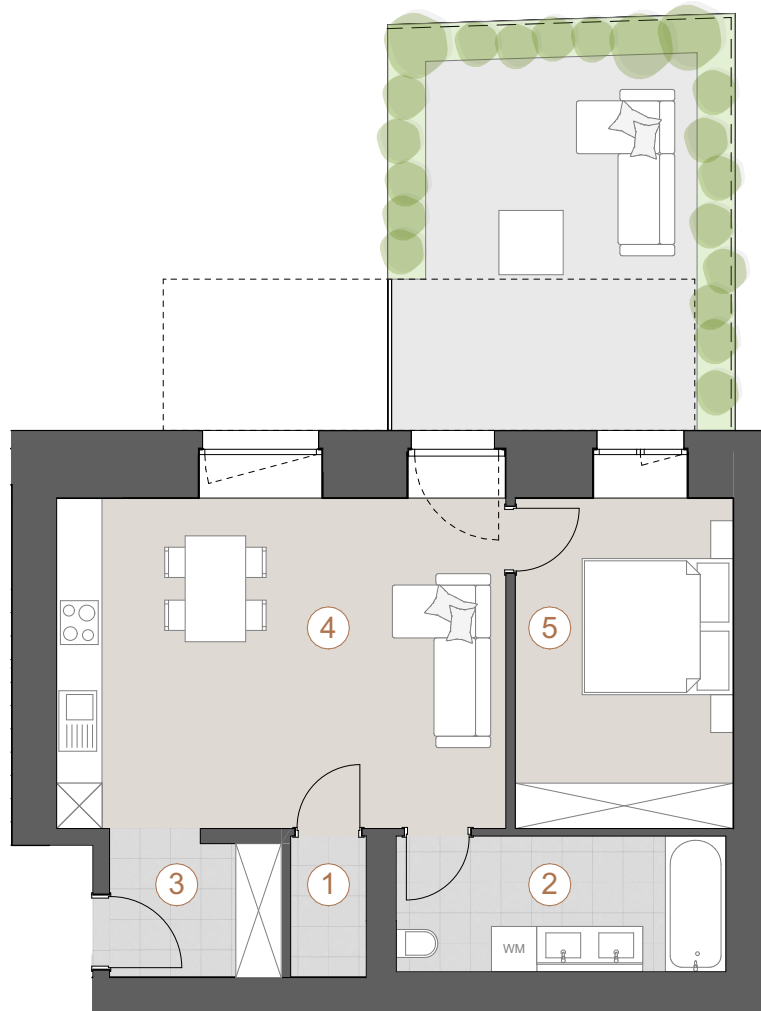


0 5 m

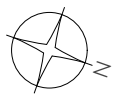
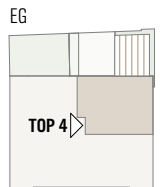
Technische Änderungen sowie geringfügige Planabweichungen bleiben vorbehalten.  
Diese Zeichnung ist geistiges Eigentum der Tp3 Architekten und darf ohne deren Bewilligung weder kopiert noch an dritte Personen mitgeteilt, oder sonst irgendwie verwendet werden.



**Tp3 Architekten ZT GmbH**  
Hofberg 10/2, A-4020 Linz  
+43 732 773097  
architekten@tp3.at

**TOP 4**

1	Erdgeschoss	AR	1,87
2	Erdgeschoss	Bad, WC	8,15
3	Erdgeschoss	Gard.	4,02
4	Erdgeschoss	Kü Ess Wo	25,96
5	Erdgeschoss	Zimmer	12,61
			<b>52,61 m<sup>2</sup></b>
	Erdgeschoss	Terrasse	24,18
	Untergeschoss	KA T04	2,12

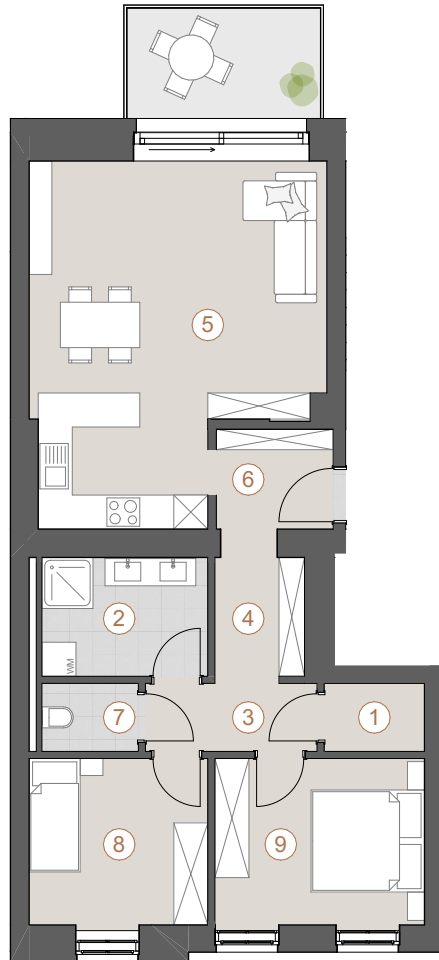


0 5 m

Technische Änderungen sowie geringfügige Planabweichungen bleiben vorbehalten.  
Diese Zeichnung ist geistiges Eigentum der Tp3 Architekten und darf ohne deren Bewilligung weder kopiert noch an dritte Personen mitgeteilt, oder sonst irgendwie verwendet werden.

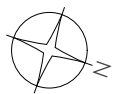
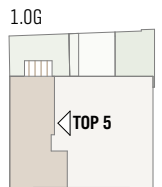


**Tp3 Architekten ZT GmbH**  
Hofberg 10/2, A-4020 Linz  
+43 732 773097  
architekten@tp3.at

**TOP 5**

1	1. Obergeschoss	AR	2,12
2	1. Obergeschoss	Bad	6,13
3	1. Obergeschoss	Gang	3,63
4	1. Obergeschoss	Gard.	3,45
5	1. Obergeschoss	Kü Ess Wo	29,58
6	1. Obergeschoss	VR	3,63
7	1. Obergeschoss	WC	2,04
8	1. Obergeschoss	Zimmer	9,25
9	1. Obergeschoss	Zimmer	10,84
			<b>70,67 m<sup>2</sup></b>

1. Obergeschoss	Balkon	6,66
Untergeschoss	KA T05	1,93

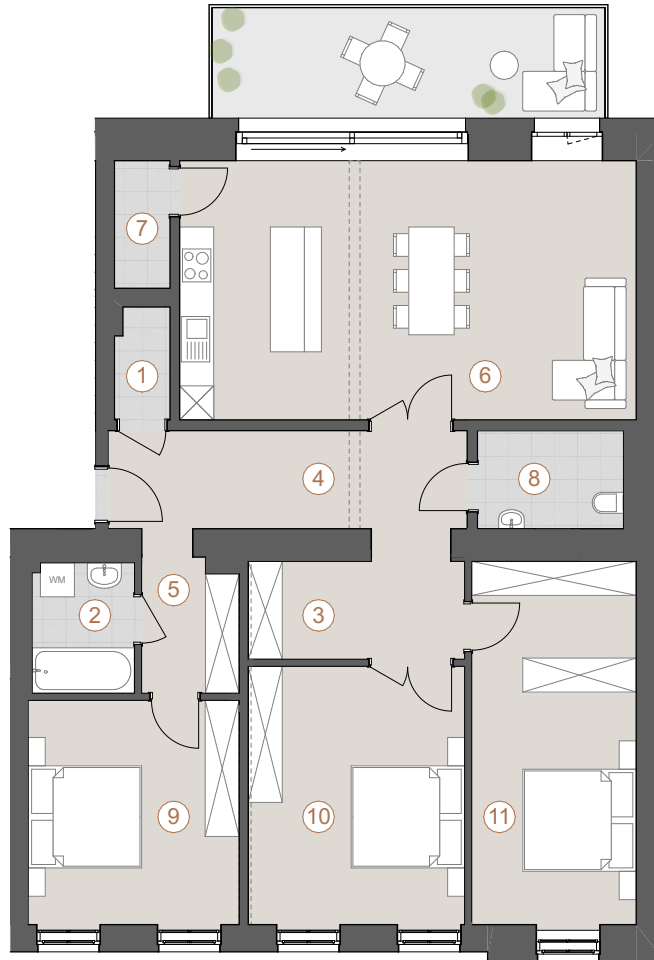


0 5 m

Technische Änderungen sowie geringfügige Planabweichungen bleiben vorbehalten.  
Diese Zeichnung ist geistiges Eigentum der Tp3 Architekten und darf ohne deren Bewilligung weder kopiert noch an dritte Personen mitgeteilt, oder sonst irgendwie verwendet werden.



**Tp3 Architekten ZT GmbH**  
Hofberg 10/2, A-4020 Linz  
+43 732 773097  
architekten@tp3.at

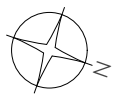
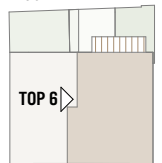
**TOP 6**

1	1. Obergeschoss	AR	1,87
2	1. Obergeschoss	Bad	4,13
3	1. Obergeschoss	Diele	6,58
4	1. Obergeschoss	Gang	10,95
5	1. Obergeschoss	Gard.	3,95
6	1. Obergeschoss	Kü Ess Wo	36,79
7	1. Obergeschoss	Speis	2,21
8	1. Obergeschoss	WC	4,45
9	1. Obergeschoss	Zimmer	14,71
10	1. Obergeschoss	Zimmer	17,38
11	1. Obergeschoss	Zimmer	18,57

**121,59 m<sup>2</sup>**

1. Obergeschoss	Balkon	13,51
Untergeschoss	KA T06	1,81

1.0G



0 5 m

Technische Änderungen sowie geringfügige Planabweichungen bleiben vorbehalten.  
Diese Zeichnung ist geistiges Eigentum der Tp3 Architekten und darf ohne deren Bewilligung weder kopiert noch an dritte Personen mitgeteilt, oder sonst irgendwie verwendet werden.

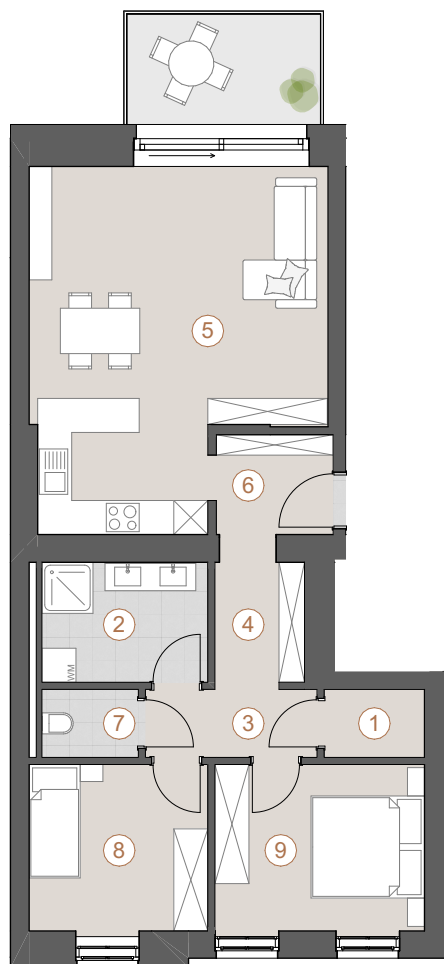
**Tp3 Architekten ZT GmbH**

Hofberg 10/2, A-4020 Linz

+43 732 773097

architekten@tp3.at

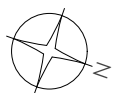
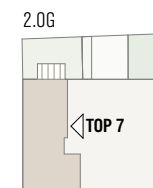


**TOP 7**

1	2. Obergeschoss	AR	2,12
2	2. Obergeschoss	Bad	6,19
3	2. Obergeschoss	Gang	3,63
4	2. Obergeschoss	Gard.	3,48
5	2. Obergeschoss	Kü Ess Wo	29,80
6	2. Obergeschoss	VR	3,63
7	2. Obergeschoss	WC	2,04
8	2. Obergeschoss	Zimmer	9,25
9	2. Obergeschoss	Zimmer	10,84

**70,98 m<sup>2</sup>**

2. Obergeschoss	Balkon	6,66
Untergeschoss	KA T07	1,99

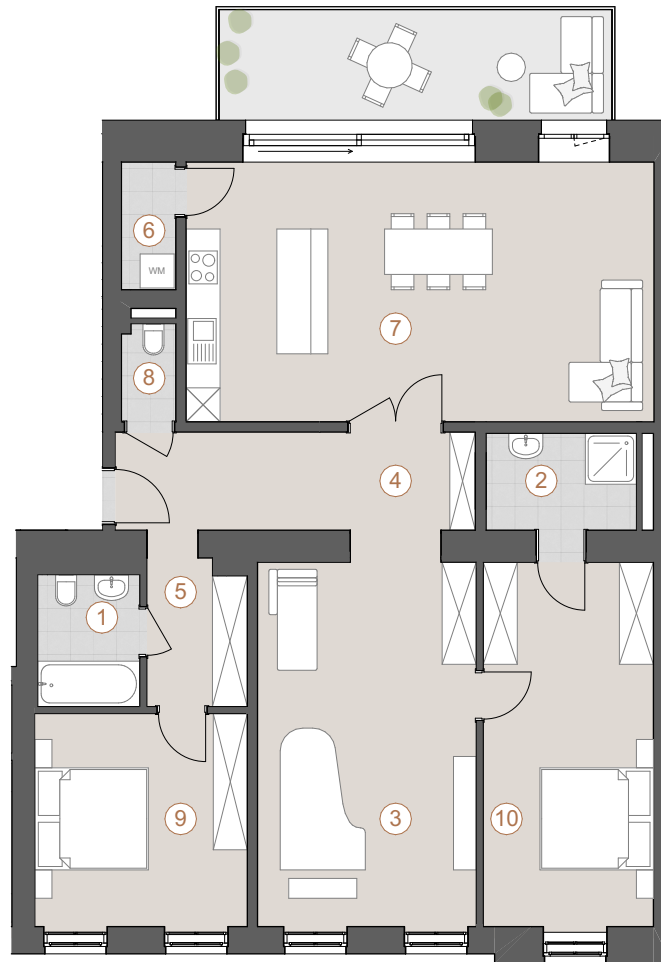


0 5 m

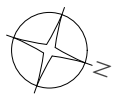
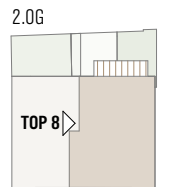
Technische Änderungen sowie geringfügige Planabweichungen bleiben vorbehalten.  
Diese Zeichnung ist geistiges Eigentum der Tp3 Architekten und darf ohne deren Bewilligung weder kopiert noch an dritte Personen mitgeteilt, oder sonst irgendwie verwendet werden.



**Tp3 Architekten ZT GmbH**  
Hofberg 10/2, A-4020 Linz  
+43 732 773097  
architekten@tp3.at

**TOP 8**

1	2. Obergeschoss	Bad 1	4,19
2	2. Obergeschoss	Bad 2	4,53
3	2. Obergeschoss	Diele	24,77
4	2. Obergeschoss	Gang	10,99
5	2. Obergeschoss	Gard.	4,44
6	2. Obergeschoss	HW/AR	2,16
7	2. Obergeschoss	Kü Ess Wo	37,78
8	2. Obergeschoss	WC	1,63
9	2. Obergeschoss	Zimmer	14,06
10	2. Obergeschoss	Zimmer	19,28
			<b>123,83 m<sup>2</sup></b>
	2. Obergeschoss	Balkon	13,51
	Untergeschoss	KA T08	2,17

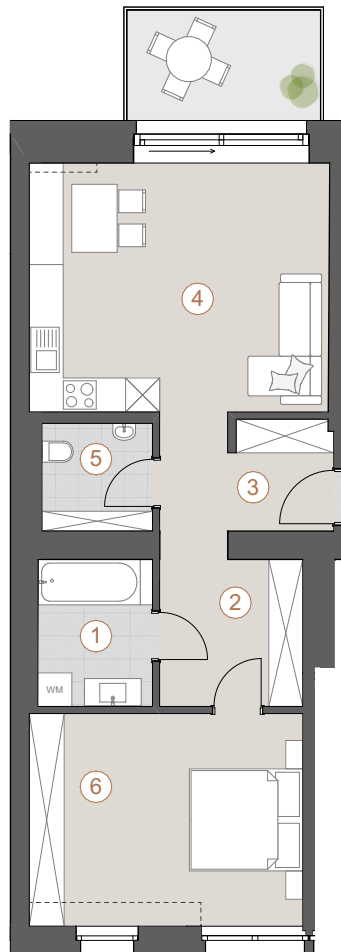


0 5 m

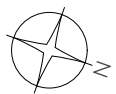
Technische Änderungen sowie geringfügige Planabweichungen bleiben vorbehalten.  
Diese Zeichnung ist geistiges Eigentum der Tp3 Architekten und darf ohne deren Bewilligung weder kopiert noch an dritte Personen mitgeteilt, oder sonst irgendwie verwendet werden.



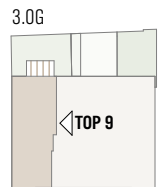
**Tp3 Architekten ZT GmbH**  
Hofberg 10/2, A-4020 Linz  
+43 732 773097  
architekten@tp3.at

**TOP 9**

1	3. Obergeschoss	Bad	5,24
2	3. Obergeschoss	Diele	6,54
3	3. Obergeschoss	Garderobe	6,10
4	3. Obergeschoss	Kü Ess Wo	23,21
5	3. Obergeschoss	WC	3,70
6	3. Obergeschoss	Zimmer	18,08
			<b>62,87 m<sup>2</sup></b>
	3. Obergeschoss	Balkon	6,66
	Untergeschoss	KA T09	2,25



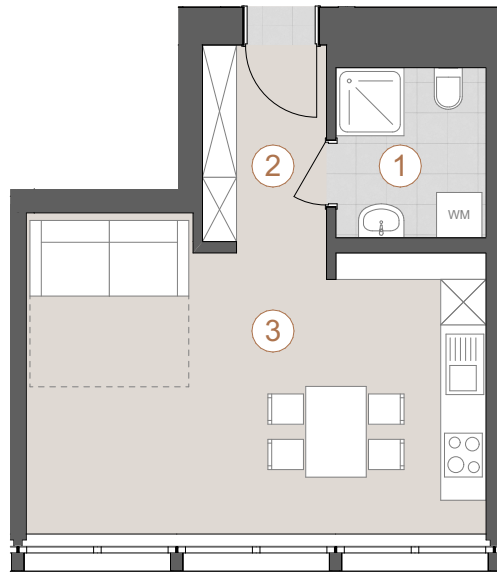
0 5 m



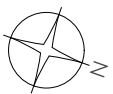
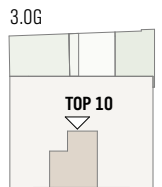
Technische Änderungen sowie geringfügige Planabweichungen bleiben vorbehalten.  
Diese Zeichnung ist geistiges Eigentum der Tp3 Architekten und darf ohne deren Bewilligung weder kopiert noch an dritte Personen mitgeteilt, oder sonst irgendwie verwendet werden.



**Tp3 Architekten ZT GmbH**  
Hofberg 10/2, A-4020 Linz  
+43 732 773097  
architekten@tp3.at

**TOP 10**

1	3. Obergeschoss	Bad, WC	4,47
2	3. Obergeschoss	Gard.	4,44
3	3. Obergeschoss	Kü Ess Wo	23,72
			<b>32,63 m<sup>2</sup></b>
	Souterrain	KA T10	2,07

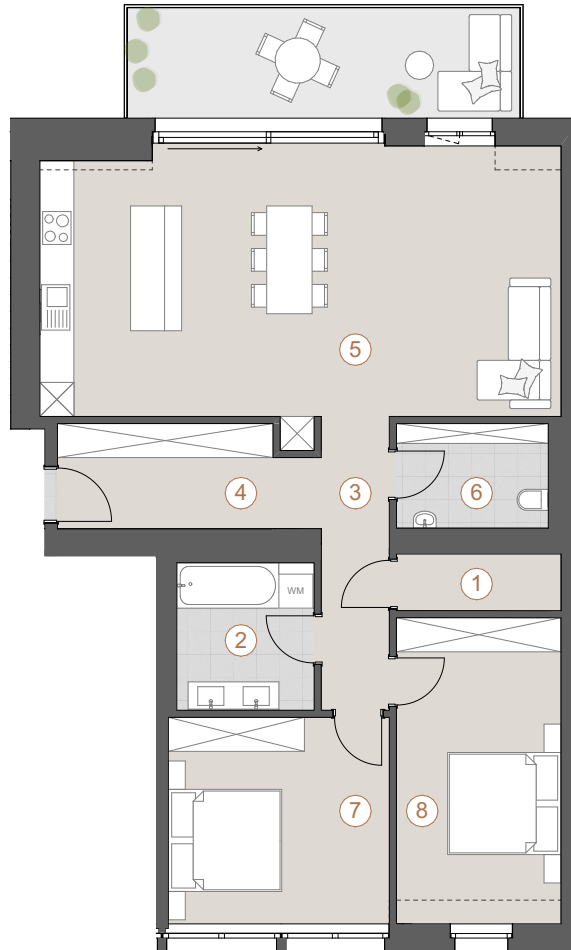


0 5 m

Technische Änderungen sowie geringfügige Planabweichungen bleiben vorbehalten.  
Diese Zeichnung ist geistiges Eigentum der Tp3 Architekten und darf ohne deren Bewilligung weder kopiert noch an dritte Personen mitgeteilt, oder sonst irgendwie verwendet werden.

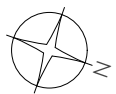
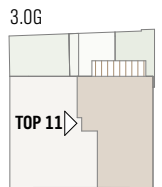


**Tp3 Architekten ZT GmbH**  
Hofberg 10/2, A-4020 Linz  
+43 732 773097  
architekten@tp3.at

**TOP 11**

1	3. Obergeschoss	AR	2,90
2	3. Obergeschoss	Bad	6,30
3	3. Obergeschoss	Diele	7,28
4	3. Obergeschoss	Garderobe	7,05
5	3. Obergeschoss	Kü Ess Wo	43,68
6	3. Obergeschoss	WC/HW	4,94
7	3. Obergeschoss	Zimmer	14,19
8	3. Obergeschoss	Zimmer	15,67
			<b>102,01 m<sup>2</sup></b>

3. Obergeschoss	Balkon	13,51
Souterrain	KA T11	1,95



0 5 m

Technische Änderungen sowie geringfügige Planabweichungen bleiben vorbehalten.  
Diese Zeichnung ist geistiges Eigentum der Tp3 Architekten und darf ohne deren Bewilligung weder kopiert noch an dritte Personen mitgeteilt, oder sonst irgendwie verwendet werden.



**Tp3 Architekten ZT GmbH**  
Hofberg 10/2, A-4020 Linz  
+43 732 773097  
architekten@tp3.at

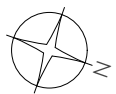
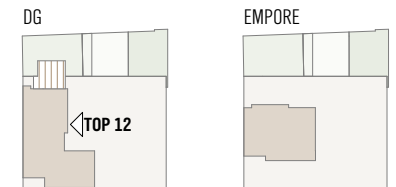


**TOP 12**

1	Dachgeschoss	Bad/WC	6,70	
2	Dachgeschoss	Diele	11,28	
3	Dachgeschoss	Gard.	3,48	
4	Dachgeschoss	KÜ ESS WO	27,61	
5	Dachgeschoss	Zimmer	18,76	
6	Empore	Loungeebene	5,59	
7	Empore	Schlafebene	39,06	
			<b>112,48 m<sup>2</sup></b>	
		Dachgeschoss	Balkon	6,66
		Dachgeschoss	Loggia	6,20
		Souterrain	KA T12	1,98

Dachgeschoss (Eingangsebene)

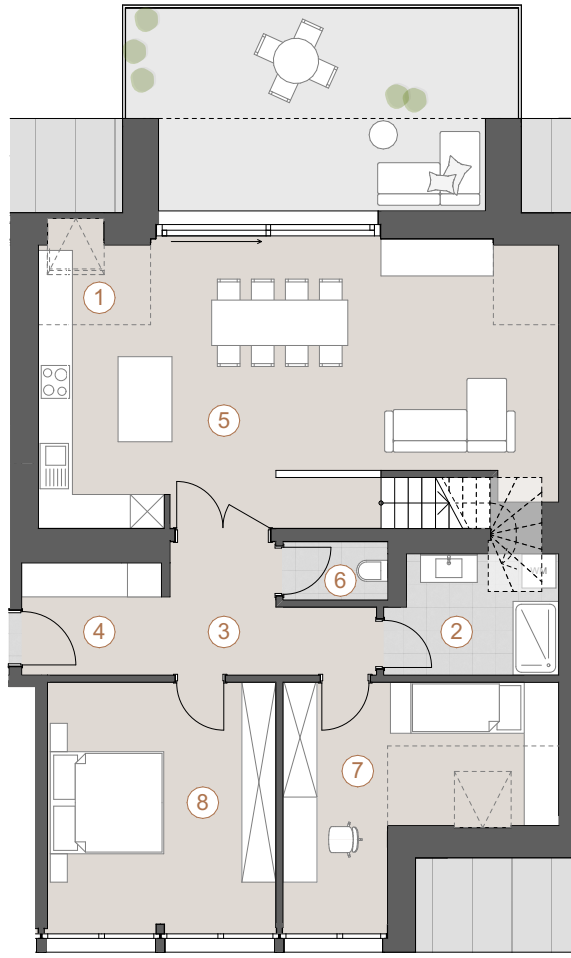
Empore



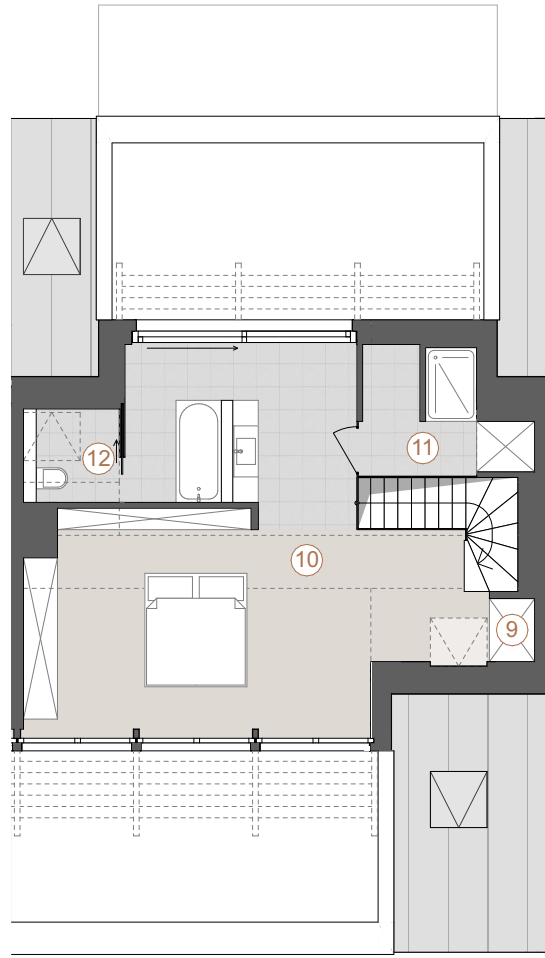
Technische Änderungen sowie geringfügige Planabweichungen bleiben vorbehalten.  
 Diese Zeichnung ist geistiges Eigentum der Tp3 Architekten und darf ohne deren Bewilligung  
 weder kopiert noch an dritte Personen mitgeteilt, oder sonst irgendwie verwendet werden.



**Tp3 Architekten ZT GmbH**  
 Hofberg 10/2, A-4020 Linz  
 +43 732 773097  
 architekten@tp3.at



Dachgeschoss (Eingangsebene)

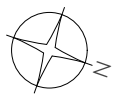
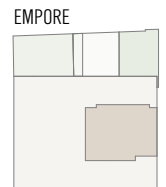
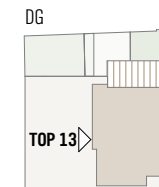


Empore

**TOP 13**

1	Dachgeschoss	AK	2,46
2	Dachgeschoss	Bad	6,23
3	Dachgeschoss	Diele	6,53
4	Dachgeschoss	Gard.	5,09
5	Dachgeschoss	KÜ ESS WO	41,17
6	Dachgeschoss	WC	1,91
7	Dachgeschoss	Zimmer	15,78
8	Dachgeschoss	Zimmer	17,78
9	Empore	AK	0,89
10	Empore	Schlafebene	40,06
11	Empore	Spa	5,48
12	Empore	WC	2,42
			<b>145,80 m<sup>2</sup></b>

Dachgeschoss	Balkon	13,51
Dachgeschoss	Loggia	9,40
Souterrain	KA T13	2,08



Technische Änderungen sowie geringfügige Planabweichungen bleiben vorbehalten.  
 Diese Zeichnung ist geistiges Eigentum der Tp3 Architekten und darf ohne deren Bewilligung  
 weder kopiert noch an dritte Personen mitgeteilt, oder sonst irgendwie verwendet werden.



**Tp3 Architekten ZT GmbH**  
 Hofberg 10/2, A-4020 Linz  
 +43 732 773097  
 architekten@tp3.at